**Оголошення**

**КУ «Попаснянська центральна районна лікарня» оголошує конкурс на право оренди (**відповідно до розпорядження Попаснянської районної військово - цивільної адміністрації № 1313 від 18 липня 2019 року).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № об’єкту | Назва приміщення | Місцезнаходження | Загальна площа | Термін оренди | Мета використання | Стартовий розмір орендної плати |
| 1. | Нежитлове приміщення на першому поверсі | Луганська обл.  м. Гірське, вул. Гагаріна,3 | 27,1 кв. м. | 12 місяців (один рік) | Розміщення аптечного пункту | 222 грн. 75 коп. без ПДВ. |
| 2. | Нежитлове приміщення на третьому поверсі | Луганська обл.  м. Гірське, вул. Гагаріна,3 | 27,3 кв. м. | 12 місяців (один рік) | Розміщення аптечного пункту | 197 грн. 39 коп. без ПДВ. |

**Стартовий розмір орендної плати** визначений відповідно до методики розрахунку і порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Попаснянського району (затвердженого рішенням від 26 квітня 2012 р.№18/13) .

**Основні умови конкурсу:**

* основним критерієм визначення переможцем конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов’язковому забезпеченні виконання умов Конкурсу;
* термін оренди 12 місяців (один рік);
* компенсація витрат за публікацію оголошення;
* ефективне використання об’єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;
* страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди;
* дотримання вимог експлуатації об’єкту оренди;
* створення безпечних та нешкідливих умов праці;
* протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та на надання комунальних послуг орендарю.

**Конкурсні** **пропозиції надаються у конверті з надписом «На конкурс»,** з відбитком печатки претендента (за наявності). При цьому на конверті зазначається назва, площа та місцезнаходження об’єкта. **Конверт повинен містити:**

1. пропозиції щодо орендної плати;
2. проект договору оренди із зобов’язаннями щодо виконання умов Конкурсу;
3. додаткові пропозиції до договору оренди;
4. гарантії виконання умов конкурсу в строк, не більше, ніж строк оренди, та не більший одного року з дати укладання договору оренди.

Разом з конвертом претендент подає **заяву** на участь у Конкурсіта **документи:**

**А) для учасників, які є юридичними особами:**

1. документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
2. копії установчих документів, посвідчені нотаріусом або юридичною особою;
3. довідка органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ;
4. довідку від учасника конкурсу про те, що відносно нього не порушено справу про банкрутство;
5. перелік документів, поданих у запечатаному конверті;
6. згоду, що з умовами та порядком проведення Конкурсу він ознайомлений;
7. лист-згоду на компенсацію витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс на право оренди нежитлового приміщення (в довільній формі);
8. лист-згода на обробку персональних даних відповідно до закону України «Про захист персональних даних» (в довільній формі).

**Б) для учасників, які є фізичними особами-підприємцями:**

1. копію документів, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи - підприємцями;
2. свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи підприємця;
3. довідку від учасника конкурсу про те, що відносно нього не порушено справу про банкрутство;
4. витяг з державного реєстру реєстрації фізичних осіб-підприємців;
5. перелік документів, поданих у запечатаному конверті;
6. згоду,що з умовами та порядком проведення Конкурсу він ознайомлений;
7. лист-згоду на компенсацію витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс на право оренди нежитлового приміщення (в довільній формі);
8. лист-згода на обробку персональних даних відповідно до закону України «Про захист персональних даних» (в довільній формі).

**Кінцевий термін прийняття пропозиції учасників Конкурсу за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу (06 вересня 2019р.)**.

Пропозиції приймаються за адресою: м. Попасна, вул. Суворова,3 у робочі дні: понеділок – четвер з 8.00 до 16.30, у п’ятницю – з 8.00 до 15.30, обідня перерва з 12.00 до13.00., контактний номер телефону : (06474)3-11-51.

**Конкурс проводитиметься через 20 календарних днів (13 вересня 2019р.) з дати публікації цієї інформації за адресою**: Луганська обл., м. Попасна, вул. Суворова,3

Конкурсна засада по першому об’єкту оренди, **загальною площею 27,1 кв.м.** відбудеться об 10.00 годині.

Конкурсна засада по другому об’єкту оренди, **загальною площею 27,3 кв.м.** відбудеться об 11.00 годині.