Загальна інформація

 Редагувати  Вилучити Скопіювати інформацію з дозвільного документа

|  |  |
| --- | --- |
| Статус реєстрації документа в системі | **Чернетка** |
| Реєстраційний номер | MU01:7462-7458-9271-7998 |
| Номер документу | 8 |
| Назва органу, що видав | СЄВЄРОДОНЕЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ Відділ інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології, економіки агропромислового розвитку (44107075) |
| Дата видачі документу | 30.06.2021 |
| Дата реєстрації в ЄДЕССБ |  |
| Статус документа | **Діючий** |
| Вид будівництва | **Нове будівництво** |
| Додатковий вид будівництва |  |
| Назва об’єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об’єкта | "Будівництво чотирьох будинків для тимчасового розміщення спортсменів КУ "Луганського обласного фізкультурного центру "Олімп", розташованого за адресою: Луганська обл., м. Кремінна, вул. Дражевського, 17 А", шляхом внесення змін до проекту "Будівництво двох будинків для проживання спортсменів КУ "Луганського обласного фізкультурного центру "Олімп", розташованого за адресою: Луганська обл., м. Кремінна, вул. Дражевського, 17А". |
| Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах | 3     |
| Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки |     |
| Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) |     |
| Сканований документ |  |

Додати Адресу

Додати

| **№п/п** | **Адреса** | **Наказ** | **Найменування органу який його прийняв** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Луганська обл., Сєвєродонецький район, Кремінська територіальна громада, м. Кремінна (станом на 01.01.2021), вулиця Дражевського , б. 17 А |  |  |   |

Інформація про замовників

Додати замовника

| **Назва** | **Контакти** | **Місце реєстрації** | **Нотаріальна згода** | **Повірені** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА "ЛУГАНСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ФІЗКУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР "ОЛІМП" (35585574)**Юридична особа** |  380645432263 |  УКРАЇНА, Луганська обл., Сєвєродонецький район, Кремінська територіальна громада, м. Кремінна (станом на 01.01.2021), вулиця Дражевського , б. 17А | - |  |   |

Земельні ділянки

Додати

| №п/п | Інформація | Дії |
| --- | --- | --- |
| 1 | Кадастровий номер [4421610100:02:275:0029](https://map.land.gov.ua/?cc=3750399.38328253,6300642.82793137&z=16&l=kadastr&bl=ortho10k_all&cadnum=4421610100:02:275:0029). Площа, га: 3.4656. Цільове призначення з ДРРП: 07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту для обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту**[Право власності. Інформація з ДРРП.](https://admin.e-construction.gov.ua/%22%20%5Cl%20%22collapseExample-0id)****[Інше право. Інформація з ДРРП.](https://admin.e-construction.gov.ua/%22%20%5Cl%20%22collapseExample2-0id)****[Обтяження. Інформація з ДРРП.](https://admin.e-construction.gov.ua/%22%20%5Cl%20%22collapseExample3-0id)** |   |

Існуючі обєкти нерухомого майна

Додати

| **№п/п** | **Реєстр. номер** | **Об'єкт** | **Вид права власності** | **Підстава** | **Власники** | **Тип документа на право користування** | **Назва документа** | **Номер документа** | **Дата видачі** | **Копія документа** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

інімально допустимі відстані від об’єкта, що проектується

Додати

| **№п/п** | **Назва обмеження** | **Відстань** | **Примітка** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | до існуючих інженерних мереж |  | Для електричних мереж: охоронні зони електричних мереж встановлюються уздовж повітряних ліній електропередачі-у вигляді земельної ділянки і повітряного простору, обмежених вертикальними площинами, що віддалені по обидві сторони лінії від крайніх проводів за умови невідхиленого їх положення на відстань: (для повітряних ліній напругою) 2 метрів - до 1 кВ; 10- метрів - до 20 кВ; 15 метрів - 35 кВ. У межах охоронних зон повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв без письмової згоди енергопідприємств, у віданні яких перебувають ці мережі, а також без присутності їх представника забороняється: будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, знесення будівель та споруд. Відстані від найближчих підземних інженерних мереж, відповідно до додатка И.1 ДБН. Б.2.2-12:2019. Відстані між сусідніми підземними інженерними мережами, відповідно до додатка И.2 ДБН. Б.2.2-12:2019. Для об'єктів зв'язку: відповідно до пункту 2 та 6 Правил охорони ліній електрозв'язку, на трасах кабельних і повітряних ліній електрозв'язку і навколо випромінюючих споруд електрозв'язку встановлюються охоронні зони: для підземних кабельних і повітряних ліній електрозв'язку - це смуга землі, обмежена паралельними лініями, віддаленими від траси підземних кабелів або від крайніх проводів повітряних ліній на відстані 2 метрів з кожного боку. Для наземних і підземних необслуговуваних регенераційних (підсилювальних) пунктів кабельних ліній електрозв'язку - це ділянка землі, обмежена замкненою лінією, віддаленою від стінок контейнера регенераційного (підсилювального) пункту чи межі його обкладення на відстані 2 метрів. У межах охоронних зон ліній електрозв'язку і навколо випромінюючих споруд електрозв'язку без письмової згоди операторів телекомунікацій, а також без присутності їх представника забороняється: виконувати різного виду будівельні, монтажні, вибухові і земляні роботи, а також розрівнювати грунт за допомогою бульдозера, екскаватора, скрепера, грейдера та іншої землерийної техніки. Для автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів тощо: відповідно до пункту 20 Єдиних правил ремонту, утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними і охорони, У межах смуги відчуження автомобільних (позаміських) доріг і червоних ліній міських вулиць і доріг забороняється: розташовувати будь-які споруди або об'єкти без погодження з власниками автомобільних доріг та уповноваженим підрозділом Національної поліції. Прокладати нові та проводити ремонт існуючих мереж у межах "червоних ліній" вулиць і доріг міст та інших населених пунктів без відповідного дозволу органів місцевого самоврядування |   |

Планувальні обмеження

Додати

| **№п/п** | **Назва зони** | **Площа покриття** | **Примітка** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

Охоронні зони

Додати

| **№п/п** | **Назва зони** | **Площа покриття** | **Примітка** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | об’єктів інженерних комунікацій | 2 | Для електричних мереж: охоронні зони електричних мереж встановлюються уздовж повітряних ліній електропередачі-у вигляді земельної ділянки і повітряного простору, обмежених вертикальними площинами, що віддалені по обидві сторони лінії від крайніх проводів за умови невідхиленого їх положення на відстань: (для повітряних ліній напругою) 2 метрів - до 1 кВ; 10- метрів - до 20 кВ; 15 метрів - 35 кВ. У межах охоронних зон повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв без письмової згоди енергопідприємств, у віданні яких перебувають ці мережі, а також без присутності їх представника забороняється: будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, знесення будівель та споруд. |   |

Витяг з містобудівної документації та топооснова

Додати

| **№п/п** | **Тип документа** | **Файл** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Містобудівна документація |   |   |
| 2 | Топооснова |   |   |

Рішення про зміни та скасування

Додати

| **№п/п** | **Тип операції** | **Дата** | **Підстава** | **Документ** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

Наказ про затвердження

Додати наказ

| **№ п/п** | **Номер наказу** | **Дата наказу** | **Документ** | **Дії** |
| --- | --- | --- | --- | --- |